

Objekt: MEI-W18-OG2-5R • Wittigstraße 18 • 01662 Meißen
540,00 €



Daten

Geografische-Angaben

Straße	Wittigstraße
Hausnummer	18
PLZ	01662
Ort	Meißen
Etage	3
Wohnungsnr.	OG2-re-5R

Kategorie

Objektart	Wohnung
Objektyp	Etagenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete

Preise

Warmmiete	999,00 €
Nebenkosten	390,00 €
Kaltmiete	540,00 €
Kaution	1.620,00 €

Heizkosten	69,00 €
------------	---------

Flächen

Wohnfläche	ca. 98 m ²
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1899
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	129,9 kWh/(m ² a)
Energieausweis gültig	29.05.2029
bis	
Baujahr lt.	1899
Energieausweis	
wesentlicher	Fernwärme
Energieträger	

Beschreibung

Das gepflegt erhaltene Mehrfamilienhaus wurde um die Jahrhundertwende zum 20. Jahrhundert erbaut und bietet weitgehend noch den Charme der ausgehenden Gründerzeit.

Lage

Das Wohngebäude liegt zentral im Meißner Stadtteil Triebischtal direkt am Wilhelm-Walkhoff-Platz. Der öffentliche Nahverkehr und alle Einrichtungen zur Deckung des täglichen Bedarfs sind fußläufig gut erreichbar.

Ausstattung

- + 5-Zimmer-Wohnung im 2.Obergeschoss
- + Vinylboden
- + Bad mit Wanne und Fenster
- + WM-Anschluss im Bad
- + Küche mit Fenster

Sonstige Angaben

Angaben EnEV 2014: Baujahr 1900, 129,9 kwh/m²*a, Hauptenergieträger Fernwärme, Energieeffizienzklasse D , Verbrauchsausweis (gültig bis 25.9.2029)

Die Kauton beträgt 3 Monatskaltmieten.

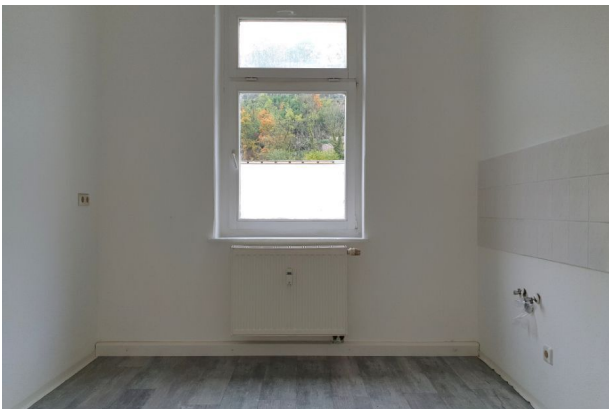
Dieses Angebot ist freibleibend. Irrtümer, Zwischenvermietung, Zwischenverkauf und technische Änderungen bleiben vorbehalten.



Grundriss W18_OG2_re



Wohnen



Küche



Zimmer_1



Zimmer_2



Zimmer_3



Schlafen



Bad



Flur



Eingangsbereich Treppenhaus



Ansicht Wittigstr 18 (2)